

٣١ مارس ٢٠٠٥	٣١ مارس ٢٠٠٦	بيان الدخل الموحد (المبالغ مبينة بالدولار الأمريكي)	٣١ ديسمبر ٢٠٠٥	٣١ مارس ٢٠٠٦	الميزانية العمومية الموحدة (المبالغ مبينة بالدولار الأمريكي)
		الإيرادات			الموجودات
					الموجودات الغير متداولة
-	٥,٤٣١,٣٣٢	إيرادات من بيع حقوق الإيجار	٤٠٢,٦٩٢	٤٨٢,٤٤٥	ممتلكات وآلات ومعدات
-	٢,٢٢٣,١٥٩	مكاسب محققة من بيع عقارات استثمارية	٢٥٦,٤٩٨	٢٥١,٧٤٨	أصول غير ملموسة
-	٣٤٠,٧٦٥	صافي إيرادات من بيع عقارات استثمارية	٤٢,٨٠٥,٣٨٢	٤٢,٨٠٧,٣٢٩	استثمارات عقارية
٣٣٥,٨٨٩	٦٤٩,٧٣٦	إيرادات الإيجار	١٠,٤٨٣,٢١٣	١١,٨١٢,١٣١	استثمارات متوفرة للبيع
٧٧,٨٧١	١٠١,٢٤٨	رسوم إدارة العقارات	٥,٤٦٩,٥٨٧	٥,٢٠٧,٤٢١	موجودات مالية بالقيمة العادلة محددة بالربح أو الخسارة
١٠٦,١٢٦	٥٧,٤٧١	أرباح المربحة	٤,٦٥٧,٥٢٣	٥,٣٢٦,٣٦٦	استثمارات في شركات زميلة
٢٥٧,٧٩١	٣٧,٩٧٢	إيرادات خدمات استشارية	٦٤,٠٧٤,٨٩٥	٦٥,٨٨٧,٤٤٠	
٢٨٤,١٦٥	(٢٦٢,١٦٦)	مكاسب التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة محددة بالربح أو الخسارة	٧,٢٠٩,٥٤٤	٦,٣٨٢,٠٩٨	الموجودات المتداولة
٨٩١,١١١	-	مكاسب القيمة العادلة للاستثمارات العقارية	٢٢,٧٨١,٤٨٣	١٩,٥٣٢,٢٠٧	عقارات تحت التطوير
١١٢,٢٠٠	٥٨,٢٠٥	إيرادات أخرى	١٠,٧١٤,٧٠٣	٨,٩٥٤,٥٩١	ذمم تجارية مدينة وأخرى
٢,٠٦٥,١٥٣	٨,٦٣٧,٧٢٢		٣,٩٢٨,١٣٣	١,٩٥٥,٩٧٣	ذمم مربحة مدينة
		المصاريف	٤٤,٦٣٣,٨٦٣	٣٦,٨٢٤,٨٦٩	النقدية وشبه النقدية
(٥٤٣,٨٩٤)	(٤١٥,٥٦٢)	تكاليف الموظفين	١٠٨,٧٠٨,٧٥٨	١٠٢,٧١٢,٣٠٩	مجموع الموجودات
(٣٧٥,١٢٠)	(٤٢٤,٤٢٥)	مصاريف عمومية وإدارية			حقوق المساهمين والمطلوبات
(٨٤,٦١٠)	(١١٨,٦٣٠)	مصاريف العقارات التشغيلية			رأس المال والاحتياطات
-	(٤٧٦,٧٤٢)	مصاريف الإيجار للعقارات المستأجرة	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٥,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
-	(٢٢٨,٩٧٤)	تكاليف إجارة والمربحة التمويلية	(٢,٠٢٥,٠٠٠)	(٢,١٠٤,٣٠٠)	ناقص: أسهم خزينة
(١٤,٢٥١)	(٤,٧٥٠)	إطفاء الموجودات غير الملموسة	٤٧,٩٧٥,٠٠٠	٥٢,٨٩٥,٧٠٠	
(٣٤,٧٩٥)	(٥٣,٠٢٢)	الاستهلاك	٩,٣٣٧,٠٠٤	٩,٣٨١,٨٠٤	علاوة إصدار الأسهم
(١,٠٥٢,٦٧٠)	(١,٧٢٢,١٠٥)		٣,٤٤٢,٩٢٨	٣,٤٤٢,٩٢٨	الإحتياطي القانوني
		الأرباح التشغيلية للفترة	٤٧٣,٤٠٠	٤٢٨,٦٠٠	إحتياطي خيارات الأسهم
-	٦٦٨,٨٤٢	إيرادات من شركات زميلة	٢٤,٦٤٣,٣٤٩	١٧,٠٤٩,١٠٨	الأرباح المستبقة
١,٠١٢,٤٨٣	٧,٥٨٤,٤٥٩		٨٥,٨٧١,٦٨١	٨٣,١٩٨,١٤٠	المطلوبات الغير متداولة
٠,٧٨	٥,٧٤	صافي أرباح الفترة			قروض الإجارة والمربحة التمويلية
		الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد	١١,٤٠٤,١٩٨	١١,٤٠٤,١٩٨	المطلوبات المتداولة
			١١,٤٣٢,٨٧٩	٨,١٠٩,٩٧١	ذمم تجارية دائنة وأخرى
			١٠٨,٧٠٨,٧٥٨	١٠٢,٧١٢,٣٠٩	مجموع حقوق المساهمين المطلوبة

مراجعة من قبل
بي دي أو جواد حبيب

أحمد راشد القطان
نائب الرئيس والعضو المنتدب

سمير يعقوب النفيسي
رئيس مجلس الإدارة